STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 24086
10 mei
2016

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Noordwijk Binnen - Losplaatskade

Gemeente NOORDWIJK

Het college van burgemeester en wethouders van Noordwijk maakt op grond van artikel 3.8. Wet ruimtelijke ordening, juncto afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad op 28 april 2016 het bestemmingsplan 'Noordwijk Binnen - Losplaatskade' gewijzigd heeft vastgesteld. De gemeenteraad heeft eveneens besloten om geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wro, vast te stellen.

De Crisis- en herstelwet is van toepassing.

Plan

Het bestemmingsplan ‘Noordwijk Binnen – Losplaatskade’ biedt het juridisch en planologisch kader voor de herontwikkeling van de voormalige gemeentewerf en het aangrenzende terrein van nutsbedrijf Alliander aan de Losplaatsweg. Thunnissen Ontwikkeling B.V. heeft het voornemen om de locatie te herontwikkelen naar woningbouw. De oppervlakte van het plangebied bedraagt ongeveer 12.000 m^2. Op de locatie is ruimte voor de realisatie van 49 grondgebonden woningen, waarvan 30% in het sociale segment.

Wijzigingen

De wijzigingen betreffen o.a. het toevoegen van de dubbelbestemming Leiding-Hoogspanning voor een 50kV kabel in de Losplaatsweg en het toevoegen van een voorwaardelijke bepaling in verband met het geluid van het transformatorstation.

Ter inzage

Het bestemmingsplan (en bijbehorende stukken) ligt vanaf 11 mei tot en met 22 juni 2016 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken raadplegen:

1. Via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl met de codering NL.IMRO.0575.BPNBLosplaatskade-VA01;
2. Via de gemeentelijke website www.noordwijk.nl door achtereenvolgens te klikken op de knoppen ‘Wonen’, ‘Ruimtelijke Ontwikkelingen’ en ‘Bestemmingsplannen’. Onder ‘Actueel nieuws bestemmingsplannen’ treft u dan het vastgestelde bestemmingsplan aan;
3. Tijdens de openingstijden van de gemeentewinkel aan de Voorstraat 42.

Beroep

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld tegen dit besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking; hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. De indiener van een beroepschrift kan –als onverwijlde spoed dat gelet op de betrokken belangen vereist- een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van voornoemde Afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden. Zowel aan het instellen van beroep als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De Crisis- en herstelwet is van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Het beroep wordt niet-ontvankelijk

verklaard als er binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevuld.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 23 juni 2016, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van de betreffende besluiten opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Burgemeester en wethouders van Noordwijk, 10 mei 2016